

DETRAZIONE ACQUISTO BOX 2019



Detrazione box auto, i chiarimenti dell'Agenzia delle Entrate

Nella nuova guida al bonus mobili e nella guida al bonus ristrutturazione, l'Agenzia delle Entrate chiarisce quali siano le agevolazioni alle quali si ha diritto per gli interventi sul box auto. In particolare, **la detrazione Irpef è del 50%** se si parla di acquisto o realizzazione di posti auto pertinenziali all'abitazione principale, rientrando nel bonus ristrutturazione.

Detrazione per acquisto box auto pertinenziale 2019

L'agevolazione è riconosciuta per l'acquisto di box e posti auto pertinenziali realizzati, e va conteggiata sulla spesa legata alla loro realizzazione.

Detrazione box auto, in quanti anni

La detrazione box auto, assimilandosi al bonus ristrutturazione, è come questo **rateizzata in dieci anni**.

Detrazione anche per il secondo box auto?

Il legislatore **non ha previsto un limite per il numero di box** o posti auto che possono godere della detrazione.

La condizione resta quella della pertinenzialità alla detrazione, oltre al tetto massimo di 96mila euro su cui calcolare la detrazione.

Seconda casa, esiste una detrazione per il box auto?

La detrazione al 50% vale anche per un box pertinenziale alla seconda casa.

Detrazione del 50% dal 730 per l'acquisto di box auto nel 2019

L'agevolazione del 50% in dichiarazione dei redditi è riconosciuta

- per le spese sostenute per la realizzazione del box o posto auto;
- per le spese certificate dal costruttore.

Le condizioni per ottenere le agevolazioni sono le seguenti:

- proprietà del box;
- proprietà della casa di cui il box o posto auto è pertinenza;
- documentazione da parte dell'impresa costruttrice dei costi di realizzazione, che vanno distinti dai costi accessori.

Detrazione box auto di nuova costruzione, quali documenti

Per poter usufruire della detrazione box auto occorre presentare i seguenti documenti:

Per quanto riguarda l'acquisto:

- atto di acquisto dal quale risulti la pertinenzialità;
- dichiarazione del costruttore, con l'indicazione dei costi di costruzione;
- bonifico bancario o postale che attesti il pagamento.